



**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КОСТРОМАОБЛКАДАСТР –
ОБЛАСТНОЕ БТИ»**

Правообладателю
объекта недвижимости

ул. Долматова, 21/30, г. Кострома, 156000
Тел. (4942) 47-11-52, факс (4942) 37-05-02
E-mail: mail@kobti.ru
ОКПО 19011489 ОГРН 1174401006295
ИНН/КПП 4401182500/440101001

от « 27 » 11 2020 г. № 4

О необходимости пересчета кадастровой
стоимости объекта недвижимости

УВЕДОМЛЕНИЕ

ОГБУ «Костромаоблкадастр - Областное БТИ» (далее – Учреждение) уведомляет правообладателя объекта недвижимости с кадастровым номером 44:07:132601:1323, что по заявлению от 09.11.2020 года об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 44:07:132601:1324, была выявлена системная методологическая ошибка.

Согласно п. 15 ст. 21 Федерального закона № 237-ФЗ от 03.07.2016 «О государственной кадастровой оценке» по итогам рассмотрения обращения об исправлении системной технической и (или) системной методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением осуществляется пересчет кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых не было представлено обращение об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, если бюджетным учреждением выявлена необходимость такого пересчета.

В случае исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, допускается изменение кадастровой стоимости, определенной после исправления таких ошибок, только в сторону понижения.

Таким образом, Учреждение приняло решение о необходимости пересчета кадастровой стоимости следующего объекта недвижимости:

Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта
Земельный участок	44:07:132601:1323

Директор

С.Н. Калинина

Исп. Никитина Е.Е.
Тел. 47-23-39